

Las ventajas ambientales de la madera en la rehabilitación de edificios



Miércoles, 20 de julio de 2011

La madera es uno de los materiales llamados a ser protagonista, en el futuro próximo, en la rehabilitación ambiental, a la que debe dirigirse el sector de la edificación.

¿Por qué hacer rehabilitación ambiental?

- El descenso del crecimiento y el descenso poblacional, combinado con el envejecimiento de la población, reducirán la demanda de nueva edificación.
- El sector de la edificación debe reducir significativamente sus emisiones de efecto invernadero (CO₂), que alcanzan el 30% del total.
- Para ello debe disminuir drásticamente tanto la energía de extracción y fabricación de materiales como la de uso de los edificios.
- Para reducir las emisiones de los materiales se deben emplear sistemas constructivos bajo emisivos. La madera es uno de ellos, quizás el más efectivo.
- La rehabilitación ambiental -con disminución del impacto de energía, agua, materiales, residuos y emisiones- es el horizonte de reconversión del sector de la edificación.

¿Por qué hacer rehabilitación ambiental con madera?

- La madera es uno de los materiales con más potencial ambiental: Renovable / Baja energía y toxicidad / Absorbe CO₂ / Durable / Reutilizable / Reciclable y Compostable.
- Se adapta a diferentes tipos de rehabilitación: Completamiento de la edificabilidad, Box in box, Nueva envolvente, Intervención por elementos puntuales, etc.
- Puede emplearse mediante técnicas de prefabricación o de construcción in situ, siendo siempre construcción en seco, desmontable y recuperable.
- La construcción en madera no tiene diferencias de precio significativas con la construcción convencional: en plurifamiliares puede ser menos del 5% del precio final.

Gerardo Wadel

Doctor Arquitecto y asesor ambiental (Societat Orgànica)